

OBEC STŘÍBŘEC ZVĚŘEJŇUJE ZÁMĚR NA PRONÁJEM OBECNÍHO BYTU

V BUDOVĚ Č.P.55 (BÝVALÁ ŠKOLA) ve STŘÍBŘECI

BYT ČÍSLO: 3 (menší byt)

- Byt se nachází v budově č.p. 55 ve Stříbřeci v 1. patře a je o celkové výměře 39,17 m²
- Dispozice bytu: předsíň, obývací pokoj s k.k., koupelna s WC, komora
- Byt je vybaven kuchyňskou linkou s varnou deskou, troubou a digestoří
- Vytápění vlastním plynovým kotlem se samostatným měřením spotřeby (platba obci)
- Ohřev TUV je elektrickým bojlerem
- Přívod studené vody z obecního vodovodu se samostatným měřením spotřeby (platba obci)
- Elektrická energie – samostatný přívod s vlastním elektroměrem (vlastní smlouva s dodavatelem)
- Byt je po kompletní rekonstrukci (novostavba), součástí bytu jsou i nové dlažby, linolea a malby
- K bytu náleží 1x parkovací místo ve dvoře
- V bytech jsou přípojky (televizní: společná anténa, internet: připojení si zajistí nájemce)
- Nájemné je stanoveno od m² bytu a ceny příslušenství, které je součástí bytu.
- Měsíční celkové nájemné je stanoveno na **3017 Kč** bez energií (39,17m²x55Kč + 863Kč)
- Možný pronájem od **1.7.2021**
- Společná prohlídka bytu pro zájemce i veřejnost je **15.05.2021** od 14:00 do 16:00 hod
- Bydlící občané se musí přihlásit k trvalému pobytu na dané adrese bytu
- Pronájem na dobu určitou 2 roky, v případě že ani jedna smluvní strana nepodá minimálně 3 měsíce před uplynutím tohoto termínu výpověď, nájem se automaticky prodlužuje na další 2 leté období s možnou úpravou ceny ze strany majitele (inflační doložka, zákonné zvýšení nájmu)
- Byt je určen pro trvalé užívání. Není určen pro rekreační účely, pronájem třetím stranám, Airbnb apod.
- Žadatel doloží potvrzení o příjmu, z důvodu platby nájemného
- Nájemce při podpisu nájemní smlouvy složí pronajímateli kauci ve výši 3 měsíčních nájmů
- Své žádosti na pronájem tohoto bytu zašlete nebo osobně doručte do **26.05.2021** do 12hod na adresu: Obecní úřad Stříbřec, Stříbřec 149, 378 18

Zveřejněno dne 7.5.2021

Obec
STŘÍBŘEC
379 01 Třeboň

