

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek,

ve věci oprávněného: **Česká spořitelna, a.s.**, se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha

proti povinnému: **1/ Oldřich Šustr**, bytem Hamr č.p. 30, Hamr, PSČ: 378 06, dat. nar.: 22.07.1972,
zastoupen Mgr. Ladislav Škvařil, se sídlem Zborovská 615, Srubec, PSČ: 370 06;
2/ Markéta Šustrová, bytem Hamr č.p. 30, Hamr, PSČ: 378 06, dat. nar.: 21.06.1978,
zastoupen Mgr. Ladislav Škvařil, se sídlem Zborovská 615, Srubec, PSČ: 370 06

vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání:

I. Dražební jednání se koná

**dne 20.06.2017 v 11:45:00 hod.
v sídle Exekutorského úřadu Písek, V Portyči 472, dražební místnost**

Podrobnosti o dražených nemovitostech lze nalézt na webových stránkách: www.exekucepisek.cz. Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

- II. V ostatních částech zůstává v platnosti dražební vyhláška čj. 117EX 641/16-42 ze dne 6.12.2016.**
- III. Věřitelé povinného mohou podat přihlášku pohledávky nejpozději do zahájení dražebního jednání.**

O d ů v o d n ě n í :

Dražební vyhláškou citovanou ve výroku II. stanovil soudní exekutor dražební jednání ohledně nemovitostí povinného. Dražební vyhláškou bylo mj. rozhodnuto o tom, že

II. Předmětem dražby je tato nemovitá věc ve vlastnictví povinného č. 2:

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec
Kat.území: 757853 Stříbřec

Obec: 547247 Stříbřec
List vlastnictví: 32

Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 208	109	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Součástí je stavba: Stříbřec, č.p. 138, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 208				
St. 209	42	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 209				
357/27	891	orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

Příslušenství nemovité věci: hospodářské příslušenství, kolna, studna, venkovní úpravy. V dalším textu vyhlášky se předmět dražby označuje jen jako „dražené nemovitosti“.

III. Pořadové číslo dražebního jednání: 1. kolo

IV. Výsledná cena dražené nemovité věci je 2.235.000,- Kč.

V. Výše nejnižšího podání činí 1.490.000,- Kč.

VI. Jistota činí 150.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 2133333/5800, variabilní symbol 64116, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VII. Věcná břemena a nájemní práva, která prodejem nemovité věci v dražbě nezaniknou:

o Věcné břemeno bytu

Z-23200009/2001-303

ze dne 1.3.2001, právní účinky vkladu ke dni 5.3.2001

Šimková Růžena, č.p. 138, 37818

Parcela: St. 208

Z-2972/2005-333

Stříbřec, RČ/IČO: 385828/093

Po vydání dražební vyhlášky bylo zahájeno insolvenční řízení, které je ke dni vydání tohoto usnesení již skončeno. Účinky původní dražební vyhlášky obsažené v bodě II. až XII. zůstávají zachovány i pro toto dražební jednání. Dražitelé, kteří svoje přihlášky již podali, je nemusí opakovat, nedošlo-li v mezidobí ke změně.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Písku dne 01.05.2017

JUDr. Stanislav Pazderka
soudní exekutor