

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

tel.: +420 384 342 169, e-mail: veronika.brchanova@mesto-trebon.cz



METRP00EP200

Spis. zn.: METR_S 4023/2025 OÚPaŘ
Naše č. j.: METR 296/2026 BrVe
Vyřizuje: Ing. Veronika Brchaňová
Datum: 07.01.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, jako věcně, dle ustanovení § 10 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a místně, dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, příslušný úřad územního plánování, pořizující na základě § 6 odst. 1 písmene c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „nový stavební zákon“) na žádost obce Stříbřec, oznamuje podle ustanovení § 55b a § 52 odst. 1 stavebního zákona konání 2. opakovaného veřejného projednání v rozsahu měněných částí návrhu Změny č. 3 Územního plánu Stříbřec.

2. opakované veřejné projednání v rozsahu měněných částí návrhu Změny č. 3 Územního plánu Stříbřec se uskuteční dne 11.02.2026 (středa) od 15:00 hod. na obecním úřadě ve Stříbři, Stříbřec č. p. 149.

Podle § 173 správního řádu oznamujeme, že vzhledem k rozsahu návrhu Změny č. 3 Územního plánu Stříbřec pro 2. opakované veřejné projednání, jej není reálné v tištěné podobě zveřejnit na úřední desce. Ve lhůtě do 18.02.2026 je možné se s návrhem Změny č. 3 Územního plánu Stříbřec pro 2. opakované veřejné projednání seznámit:

- v tištěné podobě na Městském úřadu v Třeboni, odboru územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, Třeboň 379 01, 1. patro, č. dveří 219, v pracovních dnech v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek od 8:00 do 14:00 hodin a v pátek od 8:00 do 12:00 hodin, nejlépe po předchozí telefonické domluvě (*kontaktní osoba – Ing. Veronika Brchaňová, 384 342 169*);
- v tištěné podobě na Obecním úřadu Stříbřec, během jeho úředních hodin v pondělí od 9:00 do 14:00 hodin a ve středu od 13:00 do 18:00 hodin;
- v elektronické podobě na webových stránkách Městského úřadu Třeboň: <http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uzemni-plany-a-studie/stribrec.html>;
- v elektronické podobě na webových stránkách obce Stříbřec: <https://www.stribrec.cz/>.

Dle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky proti návrhu změny územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námitky je možné podat pouze k částem řešení, které byly od opakovaného veřejného projednání změněny.

Dle § 52 odst. 3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne konání 2. opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Námitky a připomínky je možné podat pouze k částem řešení, které byly od opakovaného veřejného projednání změněny. Námitky a připomínky se uplatňují písemně na adresu pořizovatele, tj. Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje. K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Upozornění:

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně na adresu pořizovatele a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje. Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění změny územního plánu.

Námitky a připomínky musejí splňovat náležitosti podání, tzn., že obsahují:

- jméno, příjmení, datum narození a trvalé bydliště osoby podávající námitku či připomínku;
- p. č. pozemku a katastrální území, kterého se námitka či připomínka týká;
- věc, které se námitka či připomínka týká;
- odůvodnění námitky či připomínky (proč byla námitka či připomínka podána);
- datum podání a podpis osoby podávající námitku či připomínku.

Formulář námitky / připomínky naleznete na webových stránkách Městského úřadu Třeboň: <https://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/tiskopisy/odbor-uzemniho-planovani-a-stavebniho-radu-1.html>.

Toto oznámení se dle § 25 odst. 2 správního řádu zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup na **elektronických úředních deskách** Městského úřadu Třeboň: <http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uredni-deska/stavebni-urad.html> a Obecního úřadu Stříbřec: <https://www.stribrec.cz/c-19-uredni-deska.html>.

LHŮTA PRO VYVĚŠENÍ

Obec Stříbřec a Městský úřad Třeboň

vyvěsí veřejnou vyhlášku o zveřejnění návrhu Změny č. 3 Územního plánu Stříbřec

- na úřední desce (elektronické i kamenné) do doby konání 2. opakovaného veřejného projednání

a návrh Změny č. 3 Územního plánu Stříbřec pro 2. opakované veřejné projednání

- v tištěné podobě připraví k nahlédnutí a vystaví způsobem umožňující **dálkový přístup** na internetových stránkách.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
(otisk úředního razítka)
379 01 TŘEBOŇ
-26-



Ing. Veronika Brchaňová v. r.
vedoucí oddělení územního plánování

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Vyvěšení a sejmutí provedl:

Razítko a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky)