



ZÁPIS ze zasedání ZO Stříbřec konaného dne 16. 9. 2026

1. Zahájení:

Místo konání: zasedací místnost budovy Obecního úřadu Stříbřec

Začátek: 18.00 hodin

Zasedání řídil: Jan Zimmer

Přítomno: 8

Nepřítomni: Ing. Eliška Šusteková

2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu:

Zapisovatel: Jan Zimmer

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jiří Římnáč, Radek Kotěšovec

Zastupitelstvo obce schvaluje výše uvedené zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3. Kontrola plnění usnesení ZO Stříbřec z minulého zápisu

K zápisu a usnesení ZO z minulého zasedání, které byly zaslány zastupitelům obce a zveřejněny na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky.

4. Program zasedání:

1. Rozpočtové opatření
2. Pronájem rybníka Hajnů p. č. 72 v k. ú. Mníšek
3. Pronájem obecního bytu č. 3 v budově č.p. 55 Stříbřec - garsonka
4. Žádost o snížení nájemného za pronájem pohostinství v budově č.p. 149 ve Stříbřeci

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a s informací zveřejněnou na úřední desce a dal hlasovat o programu ZO.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

5. Doplnění programu zasedání:

Starosta obce navrhl přidat **bod programu** do dnešního jednání a to: bod č. 5 a to - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava místní komunikace v obci Libořezy“, číslo smlouvy 154/2026

Předsedající dal hlasovat o zařazení tohoto bodu do dnešního programu zasedání a o jeho projednání.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Z jednání ZO Stříbřec bude pořízen zvukový záznam.

Projednáání bodu programu zasedání:

4.1 Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č. 4/2026 přednesla p. Hulíková. Po podrobném vysvětlení bylo rozpočtové opatření ZO jednomyslně schváleno.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.2 Pronájem rybníka Hajnů p. č. 72 v k. ú. Mníšek

ZO rozhodlo, že Ing. Stanislava Hajnová – členka ZO je v tomto bodě podjatá, a proto nemůže hlasovat. Do výběrového řízení na pronájem rybníka Hajnů p. č. 72 v k. ú. Mníšek se ve stanovené lhůtě přihlásili dva zájemci. Otevírání obálek se uskutečnilo na jednání ZO. Obě nabídky splnily požadavky výzvy stanovené výběrovým řízením, zájemci:

- P. Palma Jaroslav, nar. [REDAKCE], Stříbřec 158 – nabízí nájemné 5.200,- Kč za 1rok/celý rybník
- P. Hajna Tomáš, nar. [REDAKCE], Mníšek 17 – nabízí nájemné 6.000,- Kč za 1rok/ celý rybník.

ZO posoudilo obě nabídky a rozhodlo, že tento rybník pronajme p. Hajnovi Tomášovi, Mníšek 17 na dobu určitou 5-ti let, od 1.11.2026 za nájem 6.000,- Kč za celý rybník/rok.

Výsledek hlasování: Pro : 6 Proti : 1 Zdrželi se : 0

4.3 Pronájem obecního bytu č. 3 v budově č.p. 55 Stříbřec - garsonka

Do tohoto výběrového řízení se přihlásil jeden zájemce a splnil všechny podmínky tohoto výběrového řízení.

Jedná se o p. Kašpárkovou Marii, rodné číslo [REDAKCE] a souhlasí se všemi podmínkami nájmu, které byly součástí výběrového řízení.

P. Kašpárková se osobně zúčastnila tohoto jednání ZO, kde odpovídala na otázky členů ZO.

ZO souhlasí s pronájmem bytu č. 3 v budově č. p. 55 Stříbřec, p. Kašpárkové Marii rodné číslo [REDAKCE] a to od 1.10.2026, za podmínek stanovených ve výběrovém řízení.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.4 Žádost o snížení nájemného za pronájem pohostinství v budově č.p. 149 ve Stříbřeci

Žadatelka Karolína Černá IČ: 29690714, žádá o snížení nájemného na 2.500,- Kč/měsíc.

ZO projednalo tuto žádost a souhlasí se snížením nájemného za pronájem pohostinství, dle této žádosti a to s platností od 1.10.2026, za podmínky, že žadatel řádně dokončí převod plateb el. energie a uhradí veškeré pohledávky vůči obci do 30.9.2026.

Výsledek hlasování: Pro : 7 Proti : 0 Zdrželi se : 1

5.5 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava místní komunikace v obci Libořez“, číslo smlouvy 154/2026

ZO vyslechlo znění dodatku ke smlouvě o dílo mezi obcí Stříbřec a firmou Strabag SIS, kde se jedná o vyčíslení méně prací na tuto akci v celkové výši 13.930,89 Kč bez DPH. Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

ZO souhlasí s tímto dodatkem.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

USNESENÍ č. 10/2026 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Stříbřec konaného dne 16.9.2026

Bod č. 1 – Zahájení. Bez usnesení.

Bod č. 2 - Usnesení č. 68/10/2026 - Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.

ZO obce Stříbřec schvaluje zapisovatele Jana Zimmela a ověřovatele tohoto zápisu Mgr. Jiřího Řimnáče a Radka Kotěšovece

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení ZO Stříbřec z minulého zápisu.

Bez usnesení.

Bod č. 4 - Usnesení 69/10/2026 - Program zasedání

ZO schvaluje program zasedání.

Bod č. 4.1 - Usnesení 70/10/2026 – Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č. 4/2026 přednesla p. Hulíková. Po podrobném vysvětlení bylo rozpočtové opatření ZO jednomyslně schváleno.

Bod č. 4.2 - Usnesení 71/10/2026 – Pronájem rybníka Hajnů p. č. 72 v k. ú. Mníšek

ZO rozhodlo, že Ing. Stanislava Hajnová – členka ZO je v tomto bodě podjatá, a proto nemůže hlasovat. Do výběrového řízení na pronájem rybníka Hajnů p. č. 72 v k. ú. Mníšek se ve stanovené lhůtě přihlásili dva zájemci. Otevírání obálek se uskutečnilo na jednání ZO. Obě nabídky splnily požadavky výzvy stanovené výběrovým řízením, zájemci:

- P. Palma Jaroslav, nar. [REDACTED], Stříbřec 158 – nabízí nájemné 5.200,- Kč za 1rok/celý rybník
- P. Hajná Tomáš, nar. [REDACTED], Mníšek 17 – nabízí nájemné 6.000,- Kč za 1rok/ celý rybník.

ZO posoudilo obě nabídky a rozhodlo, že tento rybník pronajme p. Hajnovi Tomášovi, Mníšek 17 na dobu určitou 5-ti let, od 1.11.2026 za nájem 6.000,- Kč za celý rybník/rok.

Bod č. 4.3 - Usnesení 72/10/2026 – Pronájem obecního bytu č. 3 v budově č.p. 55 Stříbřec - garsonka

Do tohoto výběrového řízení se přihlásil jeden zájemce a splnil všechny podmínky tohoto výběrového řízení.

Jedná se o p. Kašpárkovou Marii, rodné číslo [REDACTED] a souhlasí se všemi podmínkami nájmu, které byly součástí výběrového řízení.

P. Kašpárková se osobně zúčastnila tohoto jednání ZO, kde odpovídala na otázky členů ZO.

ZO souhlasí s pronájmem bytu č. 3 v budově č. p. 55 Stříbřec, p. Kašpárkové Marii rodné číslo [REDACTED] a to od 1.10.2026, za podmínek stanovených ve výběrovém řízení.

Bod č. 4.4 - Usnesení 73/10/2026 Žádost o snížení nájemného za pronájem pohostinství v budově č.p. 149 ve Stříbřeci

Žadatelka Karolína Černá IČ: 29690714, žádá o snížení nájemného na 2.500,- Kč/měsíc.

ZO projednalo tuto žádost a souhlasí se snížením nájemného za pronájem pohostinství, dle této žádosti a to s platností od 1.10.2026, za podmínky, že žadatel řádně dokončí převod plateb el. energie a uhradí veškeré pohledávky vůči obci do 30.9.2026.

Bod č. 5.5 - Usnesení 74/10/2026 – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava místní komunikace v obci Libořezy“, číslo smlouvy 154/2026

ZO vyslechlo znění dodatku ke smlouvě o dílo mezi obcí Stříbřec a firmou Strabag SIS, kde se jedná o vyčíslení méně prací na tuto akci v celkové výši 13.930,89 Kč bez DPH. Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

ZO souhlasí s tímto dodatkem.

Po schválení usnesení pan starosta Jan Zimmer poděkoval přítomným členům zastupitelstva za účast a v 20.00 hodin bylo zasedání zastupitelstva obce Stříbřec ukončeno.

Jan Zimmer - starosta obce

Ing. Martin Dobeš, Ph.D. - místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jiří Římnáč

Radek Kotěšovec

Datum vyhotovení: 21.9.2026

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Zveřejnění na elektronické úřední desce dne:

Sejmuto z elektronické úřední desky dne: