



OBEC STŘÍBŘEC ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR NA PRONÁJEM OBECNÍHO BYTU V BUDOVĚ Č.P. 55 (BÝVALÁ ŠKOLA) VE STŘÍBŘECI BYT ČÍSLO: 3 (menší byt)

-
- Byt se nachází v budově č.p. 55 ve Stříbřeci v 1. patře a je o celkové výměře 39,17 m²
- Dispozice bytu: předsíň, obývací pokoj s k. k., koupelna s WC, komora
- Byt je vybaven kuchyňskou linkou s varnou deskou, troubou a digestoří
- Vytápění vlastním plynovým kotlem se samostatným měřením spotřeby (platba obci)
- Ohřev TUV je elektrickým bojlerem
- Přívod studené vody z obecního vodovodu se samostatným měřením spotřeby (platba obci)
- Elektrická energie – samostatný přívod s vlastním elektroměrem (vlastní smlouva s dodavatelem)
- K bytu náleží 1x parkovací místo ve dvoře
- V bytech jsou přípojky (televizní: společná anténa, internet: připojení si zajistí nájemce)
- Nájemné je stanoveno do m² bytu a ceny příslušenství, které je součástí bytu.
- Měsíční celkové nájemné je stanoveno na 4.191,- Kč bez energií (3901 m²x55Kč+863)
- Možný pronájem od: duben 2025
- Společná prohlídka bytu pro zájemce je 26.2.2025 od 15.00 hod.
- Bydlící občané se musí přihlásit k trvalému pobytu na dané adrese bytu
- Pronájem na dobu určitou 2 roky, v případě že ani jedna smluvní strana nepodá minimálně 3 měsíce před uplynutím tohoto termínu výpověď, nájem se automaticky prodlužuje na další 2 leté období s možnou úpravou ceny ze strany majitele (inflační doložka, zákonné zvýšení nájmu)
- Byt je určen pro trvalé užívání. Není určen pro rekreační účely, pronájem třetím stranám, Airbnb apod.
- Žadatel doloží potvrzení o příjmu, z důvodu platby nájemného
- Nájemce při podpisu nájemní smlouvy složí pronajímateli kauci ve výši 3 měsíčních nájmů
- Své žádosti na pronájem tohoto bytu zašlete nebo osobně doručte do 5.3.2025 do 12.00 hod. na adresu: Obecní úřad Stříbřec, Stříbřec 149, 379 01 Třeboň.