



Z Á P I S ze zasedání Zastupitelstva Obce Stříbřec konaného dne 12. 12. 2024

1. Zahájení:

Místo konání: zasedací místnost budovy Obecního úřadu Stříbřec

Začátek: 17.00 hodin

Zasedání řídil: Jan Zimmer

Přítomno: 9

Nepřítomen: 0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatel: Jan Zimmer

Ověřovatelé zápisu: Jan Vyžral, Radek Kotěšovec

Zastupitelstvo obce schvaluje výše uvedené zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3. Kontrola plnění usnesení ZO Stříbřec z minulého zápisu

K zápisu a usnesení ZO z minulého zasedání, které byly zaslány zastupitelům obce a zveřejněny na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky.

4. Program zasedání:

1. Rozpočet obce Stříbřec na rok 2025
2. Inventarizační komise – inventury 2024
3. Pronájem bytu č. 3 v budově č.p. 55 (škola) ve Stříbřeci
4. Žádost o finanční dar – Letecká sbírka Libořezy na rok 2025
5. Akce – Fotovoltaická elektrárna na budově č. p. 149 Stříbřec
6. Žádost o finanční dar - Hospicová péče sv. Kleofáše Třeboň na rok 2025
7. Žádost o finanční dar - Ekocentrum Vydra Třeboň
8. Žádost o finanční dar - Centrum pro seniory Jindřichův Hradec
9. Pronájem rybníka Pazdernický - Mníšek, parc. č. 107 v k.ú. Mníšek
10. Ukončení pronájmu a nový pronájem rybníka Obecní, parc. č. 1160 v k. ú. Mníšek
11. Opětovné projednání prodeje pozemku č. 56 v k. ú. Libořezy, 18m² zastavěná plocha a nádvoří
12. Výběr dodavatele – akce: oprava chodníků v obci Libořezy
13. Výběr dodavatele – akce: Stříbřec – obecní traktor

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a s informací zveřejněnou na úřední desce.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

5. Doplnění programu zasedání:

Starosta obce navrhl přidání a projednání dalších tří bodů programu a to č. 14, č. 15 a č.16 a jejich projednání na dnešním zasedání:

bod č. 14 - Dodatek ke smlouvě TS Třeboň na rok 2025

bod č. 15 - Finanční příspěvek – Animal rescue

bod č. 16 - Finanční příspěvek – Technické služby města Havlíčkův Brod

Předsedající seznámil přítomné členy zastupitelstva s návrhem bodu č. 14, č. 15 a č. 16 a dal hlasovat o zařazení těchto bodů do dnešního programu zasedání a o jejich projednání.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Z jednání ZO Stříbřec bude pořízen zvukový záznam.

Projednáání jednotlivých bodů programu zasedání:

4.1. Rozpočet obce Stříbřec na rok 2025

ZO projednalo a schválilo rozpočet hospodaření Obce Stříbřec na rok 2025

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.2. Inventarizační komise – inventury 2024

Starosta obce navrhl tyto členy do inventarizační komise na provedení inventur majetku Obce Stříbřec za rok 2024: Jan Zimmer, Ing. Martin Dobeš, Ph.D., Jan Zahradník, Ing. Stanislava Hajnová.

ZO schválilo tuto komisi.

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.3 Pronájem bytu č. 3 v budově č.p. 55 (škola) ve Stříbřeci

Z důvodu ukončení pronájmu bytu č. 3 v budově č.p. 55 ve Stříbřeci, navrhl starosta obce vypsat nové výběrové řízení na pronájem tohoto bytu. Základní podmínky nájmu:

- minimální nájem 4.191,-Kč
- nájem od 1.2.2025
- nájem na dobu určitou 2 roky

ZO souhlasí s výběrovým řízením a podmínkami na pronájem tohoto bytu.

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.4 Žádost o finanční dar – Letecká sbírka Libořezy na rok 2025

ZO projednalo žádost soukromé Letecké sbírky, z.ú. z Libořez o finanční dar na svůj provoz na rok 2025.

ZO souhlasí s finančním darem na rok 2025 ve výši 15.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.5 Akce – Fotovoltaická elektrárna na budově č. p. 149 Stříbřec

Starosta obce informoval zastupitele o společné schůzce odborníka na FVT se zastupiteli obce, kde byli zastupitelé podrobně seznámeni s celou problematikou a využitím vybudování FVT na budově č. p. 149 ve Stříbřeci. Starosta obce navrhl zamítnout tuto akci.

Výsledek hlasování: Pro zamítnutí :6 Proti :0 Zdrželi se :3

4.6 Žádost o finanční dar - Hospicová péče sv. Kleofáše Třeboň na rok 2025

ZO projednalo žádost o finanční dar společnosti Hospicová péče sv. Kleofáše, o.p.s., Svatopluka Čecha 2, Třeboň na rok 2025

ZO schválilo finanční dar ve výši 15.000,-Kč na rok 2025

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.7 Žádost o finanční dar - Ekocentrum Vydra Třeboň

ZO projednalo žádost o finanční dar - Ekocentrum Vydra – český nadační fond pro Vydru Třeboň na rok 2025.

ZO schválilo finanční dar ve výši 5.000,- Kč na rok 2025

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.8 Žádost o finanční dar - Centrum pro seniory Jindřichův Hradec

ZO projednalo žádost o finanční dar - Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory – pracoviště Jindřichův Hradec na rok 2025

ZO schválilo finanční dar ve výši 2.000,- Kč na rok 2025

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.9 Pronájem rybníka Pazdernický - Mníšek, parc. č. 107 v k.ú. Mníšek

Starosta obce informoval zastupitele, že vítězná firma – Služby rybářství Jiří Kuliš Plavsko – výběrového řízení na pronájem rybníka Pazdernický, parc. č. 107 v k. ú. Mníšek ze dne 27.3.2024, již nemá zájem o pronájem tohoto rybníka a nepodepíše nájemní smlouvu.

Starosta obce navrhl pronajmout rybník Pazdernický panu Janu Medunovi, **Mníšek 111, katastrální území Mníšek**, který se též přihlásil do výběrového řízení dne 27.3.2024 a obsadil druhé místo s nabídkou 2.000,- Kč/1ha katastrální výměř\ rybníka.

Základní podmínky nájmu: - nájem od 1.1.2025

- nájem na dobu určitou 5 let
- výše nájmu 2.000,-Kč/1ha /rok

ZO souhlasí s pronájmem rybníka Pazdernický panu Janu Medunovi a podmínkami nájmu tohoto rybníka.

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.10 Ukončení pronájmu a nový pronájem rybníka Obecní, parc. č. 1160 v k. ú. Mníšek

Starosta obce informoval členy ZO, že nájemce rybníka Obecní, parc. č. 1160 v k. ú. Mníšek, požádal o ukončení nájmu dohodou k 31.12.2024. Starosta obce navrhl vypsát nové výběrové řízení na pronájem tohoto rybníka. Základní podmínky nájmu: - nájem od 1.2.2025

- nájem na dobu určitou 5 let
- minimální výše nájmu 5.000,-Kč/1ha /rok

ZO souhlasí s ukončením nájmu rybníka Obecní se současným nájemcem dohodou k 31.12.2024.

Dále ZO souhlasí s vypsáním nového výběrového řízení na pronájem rybníka Obecní v k. ú. Mníšek, parc. č. 1160, výměra 35625 m².

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.11 Opětovné projednání prodeje pozemku č. 56 v k. ú. Libořezy, 18m² zastavěná plocha a nádvoří

ZO znovu projednalo žádost pana Foltýna Pavla, **Mníšek 111, katastrální území Mníšek**, na odkup pozemku č. 56 v k. ú. Libořezy o výměře 18m², druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří.

ZO již v minulosti projednávalo prodej tohoto pozemku, ale z důvodu procesních chyb, ZO celý postup prodeje provede znovu.

ZO rozhodlo:

1. zrušit své rozhodnutí ze dne 24.7.2024 – souhlas se zveřejněním záměru prodeje pozemku č. 56 v k. ú. Libořezy – zastavěná plocha a nádvoří 18m²,
2. zrušit své rozhodnutí ze dne 11.9.2024 o prodeji pozemku č. 56 v k. ú. Libořezy - zastavěná plocha a nádvoří 18m², panu Foltýnovi Pavlu, nar. 8.8.1961, bytem č.p. 59, Libořezy.

ZO dále rozhodlo zveřejnit záměr prodeje pozemku č. 56 v k. ú. Libořezy - zastavěná plocha a nádvoří 18m² za cenu 100,- Kč/ m².

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.12 Výběr dodavatele – akce: oprava chodníků v obci Libořezy

ZO projednalo návrh komise pro otevírání a hodnocení nabídek na výběr dodavatele akce – „Oprava chodníků v obci Libořezy“. Do výběrového řízení se přihlásili dva zájemci a to:

1. Jiří Jokl – Krasejovka 20, Kamenný újezd
IČ: 424 17 473
nabídka 1.719.971,46 Kč bez DPH
2. Swietelsky Stavební s.r.o.- , Pražská tř. 495/58 České Budějovice
IČ: 480 35 599
nabídka 1.964 785,44 Kč bez DPH.

ZO rozhodlo, v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky vybrat k uzavření smlouvy na plnění této veřejné zakázky dodavatele firmu Jiří Jokl, Kamenný újezd, Krasejovka 20, jehož nabídka byla pro obec ekonomicky výhodnější.

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.13 Výběr dodavatele – akce: Stříbřec – obecní traktor

ZO projednalo návrh komise na otevírání a hodnocení nabídek na akci „Stříbřec – obecní traktor“, která navrhuje zrušit výběrové řízení na tuto akci bez udání důvodu.

ZO rozhodlo zrušit výběrové řízení na akci „Stříbřec – obecní traktor“ bez udání důvodu. ZO rozhodlo nové výběrové řízení a akci „Stříbřec – obecní traktor“.

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

5.14 Dodatek ke smlouvě TS Třeboň na rok 2025

ZO projednalo Dodatek ke smlouvě TS Třeboň č. 27TS/2015 o dodávce služeb v oblasti odpadového hospodářství na rok 2025.

ZO s tímto Dodatkem souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

5.15 Finanční příspěvek – Animal Rescue

Místostarosta obce navrhl finanční dar pro společnost Animal Rescue – odchytová služba České Budějovice, ve výši 5.000,- Kč, v souvislosti s odchyt a umístěním toulavých psů.

ZO schválilo finanční dar ve výši 5.000,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

5.16 Finanční příspěvek – Technické služby města Havlíčkův Brod

Místostarosta obce navrhl finanční dar pro společnost Technické služby města Havlíčkův Brod, ve výši 5.000,- Kč v souvislosti s umístěním toulavých psů.

ZO schválilo finanční dar ve výši 5.000,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

USNESENÍ č. 10/2024 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Stříbřec konaného dne 12. 12. 2024

Bod č. 1 - Zahájení

Bez usnesení.

Bod č. 2 - Usnesení č. 97/10/2024 - Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

ZO obce Stříbřec schvaluje zapisovatele Jana Zimmela a ověřovatele tohoto zápisu Jana Vyžrala, Radka Kotěšovce.

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení ZO Stříbřec z minulého zápisu.

Bez usnesení.

Bod č. 4 - Usnesení 98/10/2024 – Program zasedání

ZO schvaluje program zasedání.

Bod č. 4.1 - Usnesení 99/10/2024 – Rozpočet obce Stříbřec na rok 2025

ZO projednalo a schválilo rozpočet hospodaření Obce Stříbřec na rok 2025.

Bod č. 4.2 - Usnesení 100/10/2024 - Inventarizační komise – inventury 2024

Starosta obce navrhl tyto členy do inventarizační komise na provedení inventur majetku Obce Stříbřec za rok 2024: Jan Zimmer, Ing. Martin Dobeš, Ph.D., Jan Zahradník, Ing. Stanislava Hajnová.

ZO schválilo tuto komisi.

Bod č. 4.3 - Usnesení 101/10/2024 - Pronájem bytu č. 3 v budově č.p. 55 (škola) ve Stříbřeci

Z důvodu ukončení pronájmu bytu č. 3 v budově č.p. 55 ve Stříbřeci, navrhl starosta obce vypsát nové výběrové řízení na pronájem tohoto bytu. Základní podmínky nájmu:

- minimální nájem 4.191,-Kč
- nájem od 1.2.2025
- nájem na dobu určitou 2 roky

ZO souhlasí s výběrovým řízením a podmínkami na pronájem tohoto bytu.

Bod č. 4.4 - Usnesení 102/10/2024 - Žádost o finanční dar – Letecká sbírka Libořezy na rok 2025

ZO projednalo žádost soukromé Letecké sbírky, z.ú. z Libořez o finanční dar na svůj provoz na rok 2025.

ZO souhlasí s finančním darem na rok 2025 ve výši 15.000,- Kč.

Bod č. 4.5 - Usnesení 103/10/2024 - Akce – Fotovoltaická elektrárna na budově č. p. 149 Stříbřec

Starosta obce informoval zastupitele o společné schůzce odborníka na FVT se zastupiteli obce, kde byli zastupitelé podrobně seznámeni s celou problematikou a využitím vybudování FVT na budově č. p. 149 ve Stříbřeci. Starosta obce navrhl zamítnout tuto akci.

Výsledek hlasování: Pro zamítnutí :6 Proti :0 Zdrželi se :3

Bod č. 4.6 - Usnesení 104/10/2024 - Žádost o finanční dar - Hospicová péče sv. Kleofáše Třeboň na rok 2025

ZO projednalo žádost o finanční dar společnosti Hospicová péče sv. Kleofáše, o.p.s., Svatopluka Čecha 2, Třeboň na rok 2025

ZO schválilo finanční dar ve výši 15.000,-Kč na rok 2025.

Bod č. 4.7 - Usnesení 105/10/2024 - Žádost o finanční dar - Ekocentrum Vydra Třeboň

ZO projednalo žádost o finanční dar Ekocentrum Vydra – český nadační fond pro Vydru Třeboň na rok 2025.

ZO schválilo finanční dar ve výši 5.000,- Kč na rok 2025.

Bod č. 4.8 - Usnesení 106/10/2024 - Žádost o finanční dar - Centrum pro seniory Jindřichův Hradec

ZO projednalo žádost o finanční dar - Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory – pracoviště Jindřichův Hradec na rok 2025.

ZO schválilo finanční dar ve výši 2.000,- Kč na rok 2025.

Bod č. 4.9 - Usnesení 107/10/2024 - Pronájem rybníka Pazdernický - Mníšek, parc. č. 107 v k.ú. Mníšek

Starosta obce informoval zastupitele, že vítězná firma – Služby rybářství Jiří Kuliš Plavsko – výběrového řízení na pronájem rybníka Pazdernický parc. č. 107 v k. ú. Mníšek ze dne 27.3.2024, již nemá zájem o pronájem tohoto rybníka a nepodepíše nájemní smlouvu.

Starosta obce navrhl pronajmout rybník Pazdrnický panu Janu Medunovi, [REDACTED] který se též přihlásil do výběrového řízení dne 27.3.2024 a obsadil druhé místo s nabídkou 2.000,- Kč/1ha katastrální výměr\ rybníka.

Základní podmínky nájmu: - nájem od 1.1.2025

- nájem na dobu určitou 5 let
- výše nájmu 2.000,-Kč/1ha /rok

ZO souhlasí s pronájmem rybníka Pazdernický panu Janu Medunovi a podmínkami nájmu tohoto rybníka.

Bod č. 4.10 - Usnesení 108/10/2024 - Ukončení pronájmu a nový pronájem rybníka Obecní, parc. č. 1160 v k. ú. Mníšek

Starosta obce informoval členy ZO, že nájemce rybníka Obecní, parc. č. 1160 v k. ú. Mníšek, požádal o ukončení nájmu dohodou k 31.12.2024. Starosta obce navrhl vypsát nové výběrové řízení na pronájem tohoto rybníka. Základní podmínky nájmu: - nájem od 1.2.2025

- nájem na dobu určitou 5 let
- minimální výše nájmu 5.000,-Kč/1ha /rok

ZO souhlasí s ukončením nájmu rybníka Obecní se současným nájemcem dohodou k 31.12.2024.
Dále ZO souhlasí s vypsáním nového výběrového řízení na pronájem rybníka Obecní v k. ú. Mníšek, parc. č. 1160, výměra 35625 m².

Bod č. 4.11 - Usnesení 109/10/2024 - Opětovné projednání prodeje pozemku č. 56 v k. ú. Libořezy, 18m² zastavěná plocha a nádvoří

ZO znovu projednalo žádost pana Foltýna Pavla, [REDACTED], na odkup pozemku č. 56 v k. ú. Libořezy o výměře 18m², druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří.

ZO již v minulosti projednávalo prodej tohoto pozemku, ale z důvodu procesních chyb, ZO celý postup prodeje provede znovu.

ZO rozhodlo:

1. zrušit své rozhodnutí ze dne 24.7.2024 – souhlas se zveřejněním záměru prodeje pozemku č. 56 v k. ú. Libořezy – zastavěná plocha a nádvoří 18m²,
2. zrušit své rozhodnutí ze dne 11.9.2024 o prodeji pozemku č. 56 v k. ú. Libořezy - zastavěná plocha a nádvoří 18m², panu Foltýnovi Pavlu, nar. 8.8.1961, bytem č.p. 59, Libořezy.

ZO dále rozhodlo zveřejnit záměr prodeje pozemku č. 56 v k. ú. Libořezy - zastavěná plocha a nádvoří 18m² za cenu 100,- Kč/ m².

Bod č. 4.12 - Usnesení 110/10/2024 - Výběr dodavatele – akce: oprava chodníků v obci Libořezy
ZO projednalo návrh komise pro otevírání a hodnocení nabídek na výběr dodavatele akce – „Oprava chodníků v obci Libořezy“. Do výběrového řízení se přihlásili dva zájemci a to:

1. Jiří Jokl – Krasejovka 20, Kamenný újezd
IČ: 424 17 473
nabídka 1.719.971,46 Kč bez DPH
2. Swietelsky Stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58 České Budějovice
IČ: 480 35 599
nabídka 1.964 785,44 Kč bez DPH.

ZO rozhodlo, v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky vybrat k uzavření smlouvy na plnění této veřejné zakázky dodavatele firmu Jiří Jokl, Kamenný újezd, Krasejovka 20, jehož nabídka byla pro obec ekonomicky výhodnější.

Výsledek hlasování: Pro : 9 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Bod č. 4.13 - Usnesení 111/10/2024 - Výběr dodavatele – akce: Stříbřec – obecní traktor

ZO projednalo návrh komise na otevírání a hodnocení nabídek na akci „Stříbřec – obecní traktor“, která navrhuje zrušit výběrové řízení na tuto akci bez udání důvodu.

ZO rozhodlo zrušit výběrové řízení na akci „Stříbřec – obecní traktor“ bez udání důvodu. ZO rozhodlo nové výběrové řízení a akci „Stříbřec – obecní traktor“.

Bod č. 5.14 - Usnesení 112/10/2024 - Dodatek ke smlouvě TS Třeboň na rok 2025.

ZO projednalo Dodatek ke smlouvě TS Třeboň č. 27TS/2015 o dodávce služeb v oblasti odpadového hospodářství na rok 2025.

ZO s tímto Dodatkem souhlasí.

Bod č. 5.15 - Usnesení 113/10/2024 - Finanční příspěvek – Animal Rescue

Místostarosta obce navrhl finanční dar pro společnost Animal Rescue – odchyťová služba České Budějovice, ve výši 5.000,- Kč, v souvislosti s odchytom a umístěním toulavých psů.

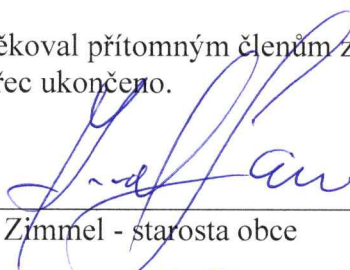
ZO schválilo finanční dar ve výši 5.000,-Kč.

Bod č. 5.16 - Usnesení 114/10/2024 - Finanční příspěvek – Technické služby města Havlíčkův Brod

Místostarosta obce navrhl finanční dar pro společnost Technické služby města Havlíčkův Brod, ve výši 5.000,- Kč v souvislosti s umístěním toulavých psů.

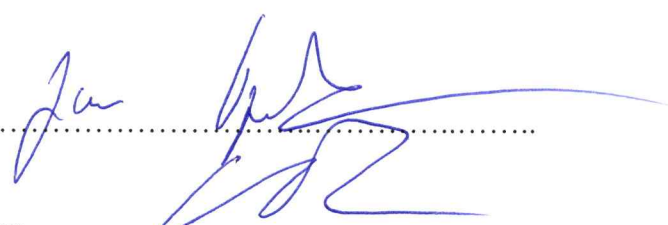
ZO schválilo finanční dar ve výši 5.000,-Kč.

Po schválení usnesení pan starosta poděkoval přítomným členům zastupitelstva za účast a ve 20.00 hodin bylo zasedání zastupitelstva obce Stříbřec ukončeno.


Jan Zimmel - starosta obce


Ing. Martin Dobeš, Ph.D.- místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Jan Vyžral


Radek Kotěšovec

Datum vyhotovení: 18.12. 2024

Vyvěšeno na úřední desce dne: 18.12.2024

Sejmuto z úřední desky dne: 2.1.2025

Zveřejnění na elektronické úřední desce dne: 18.12.2024

Sejmuto z elektronické úřední desky dne: 2.1.2025



Obec
STŘÍBŘEC
379 01 Třeboň