



Z Á P I S ze zasedání Zastupitelstva Obce Stržibřec konaného dne 27. 3. 2024

1. Zahájení:

Místo konání: budova OÚ Libořezy

Začátek: 18,00 hodin

Zasedání řídil: Jan Zimmer

Přítomno: 8

Nepřítomen: 1

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatel: Jan Zimmer

Ověřovatelé zápisu: Radek Kotěšovec, Ing. Eliška Šusteková

Zastupitelstvo obce schvaluje výše uvedené zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3. Kontrola plnění usnesení ZO Stržibřec z minulého zápisu

K zápisu a usnesení ZO z minulého zasedání, které byly zaslány zastupitelům obce a zveřejněny na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky.

4. Program zasedání:

1. Rozpočtové opatření
2. Výběrové řízení – dodavatel akce „Oprava místních komunikací 1c a 2c – Libořezy
3. Žádost JEDNOTA Jindřichův Hradec – oprava podlahy v prodejně potravin ve Stržibřeci
4. Sdělení – nabídka odkupu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pozemku č. 1172/1 v k. ú. Mníšek
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, pozemek 335/1 v k. ú. Libořezy. Kabelové vedení NN, kabelový pilíř. Jednorázová náhrada 4.969,- Kč
6. Žádost o snížení poplatku za podnikatelský odpad – pension Modrá vrata Mníšek
7. Dodatek ke smlouvě pachtovní s firmou Bohemia Vitae Jindřichův Hradec a. s., pronájem pozemku č. 500/12, změna v článku III. bod 2 – nový návrh: Platba nájemného bude k datu do 30.11. za příslušný daný rok.
8. Žádost o finanční dar 4.000,- Kč pro Linku bezpečí z.s.
9. Výběrové řízení – pronájem rybníka Pazdernický č. p. 107 v k. ú. Mníšek
10. Rekonstrukce chodníků Stržibřec, VI. Etapa, zahájení akce, výběr dodavatele

11. Projednání možnosti zalesnění pozemků č. 166/1, 166/4, 166/16 v k. ú. Libořezy
12. Žádost o pronájem pozemku 166/1, 166/4, 166/16 v k. ú. Libořezy
13. Informace o povinnosti obce ohledně DTM (digitální technická mapa)
14. Záměr převodu editorství DTM pro kanalizaci a vodovod s firmou Čevak
15. Obecní traktor – příprava výběrového řízení.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a s informací zveřejněnou na úřední desce.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Z jednání ZO Stříbřec bude pořízen zvukový záznam.

Projednání jednotlivých bodů programu zasedání:

4.1. Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č. 1/2024 přednesla p. Hulíková. Po podrobném vysvětlení bylo rozpočtové opatření ZO jednomyslně schváleno.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.2. Výběrové řízení – dodavatel akce „Oprava místních komunikací 1c a 2c – Libořezy

Do veřejné soutěže se přihlásily dvě firmy. Obě nabídky splňovaly všechna požadovaná kritéria v zadání výběrového řízení.

Finanční nabídky:

1. Vialit Soběslav s.r.o. – 1.485.411,06 Kč bez DPH
2. Swietelsky s.r.o. České Budějovice – 1.872.717,03 Kč bez DPH.

Komise, která otvírala obálky a hodnotila nabídky, doporučila ZO uzavřít smlouvu o dílo s firmou Vialit Soběslav s.r.o..

ZO rozhodlo uzavřít smlouvu o dílo na akci „Oprava místních komunikací 1c a 2c Libořezy“ za cenu 1.485.411,06 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.3. Žádost JEDNOTA Jindřichův Hradec – oprava podlahy v prodejně potravin ve Stříbřeci

ZO projednalo žádost Jednoty Jindřichův Hradec a rozhodlo zařadit tuto akci do rozpočtu obce na rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.4 Sdělení – nabídka odkupu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pozemku č. 1172/1 v k. ú. Mníšek

ZO projednalo nabídku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚPZS).

ZO nabídku odmítlo a doporučuje ÚPZS prodat tento pozemek majitelům přilehlých pozemků.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.5 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, pozemek 335/1 v k. ú. Libořezy. Kabelové vedení NN, kabelový pilíř. Jednorázová náhrada 4.969,- Kč

ZO projednalo znění této smlouvy a s touto smlouvou souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.6 Žádost o snížení poplatku za podnikatelský odpad – pension Modrá vrata Mníšek

ZO projednalo žádost pensionu Modrá vrata Mníšek a tuto žádost zamítlo.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.7 Dodatek ke smlouvě pachtovní s firmou Bohemia Vitae Jindřichův Hradec a. s., pronájem pozemku č. 500/12, změna v článku III. bod 2 – nový návrh: Platba nájemného bude k datu do 30.11. za příslušný daný rok.

ZO projednalo žádost firmy Bohemia Vitae a.s..

ZO souhlasí s dodatkem k této smlouvě.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.8 Žádost o finanční dar 4.000,- Kč pro Linku bezpečí z.s.

ZO projednalo tuto žádost a souhlasí s poskytnutím částky 4.000,- Kč z rozpočtu obce pro „Linku bezpečí z.s.“ na rok 2024.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.9 Výběrové řízení – pronájem rybníka Pazdernický č. p. 107 v k. ú. Mníšek

Do výběrového řízení se přihlásili dva žadatelé:

1. p. Meduna Jan – nabízí 2.000,- Kč/ha katastrální výměry/rok
2. Služby rybářství Plavsko – nabízí 4.120,- Kč/ha katastrální výměry/rok.

ZO posoudilo obě nabídky a rozhodlo pronajmout rybník Pazdernický v Mníšku firmě Služby rybářství Plavsko.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.10 Rekonstrukce chodníků Stříbřec, VI. Etapa, zahájení akce, výběr dodavatele

ZO projednalo opravu chodníku ve Stříbřeci VI. Etapa (za školou, směr Lutová). Rozpočet stavby je 700.000,-Kč včetně DPH. Stavba bude prováděna bez dotací z dotačních fondů ČR a EU.

ZO souhlasí se stavbou a s vypsáním Výběrového řízení na tuto stavbu.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.11 Projednání možnosti zalesnění pozemků č. 166/1, 166/4, 166/16 v k. ú. Libořezy

ZO projednalo možnosti využití těchto pozemků v Libořezích.

ZO rozhodlo, že je nutné, před rozhodnutím o využitelnosti těchto pozemků, celou záležitost opět projednat a následně udělat nová rozhodnutí.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.12 Žádost o pronájem pozemku 166/1, 166/4, 166/16 v k. ú. Libořezy

ZO projednalo tuto žádost a v návaznosti na bod 4.11 dnešního jednání, tuto žádost prozatím zamítá.

Výsledek hlasování- zamítnutí: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.13 Informace o povinnosti obce ohledně DTM (digitální technická mapa)

ZO vyslechlo informaci o povinnostech obce ohledně DTM.

Bez hlasování: Pro : 0 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.14 Záměr převodu editorství DTM pro kanalizaci a vodovod s firmou Čevak

ZO projednalo záměr převodu editorství DTM pro obecní kanalizaci a vodovod s firmou Čevak.

ZO souhlasí s tímto záměrem a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

4.15 Obecní traktor – příprava výběrového řízení

ZO projednalo a souhlasí se záměrem nákupu nového traktoru. K tomu ustavuje komisi, která určí požadavky na vybavení stroje a zahájí výběrové řízení na nákup stroje.

Členové komise: Jan Zimmel, Ing. Martin Dobeš, Ph.D., Jan Zahradník, Mgr. Jiří Řimnáč, Jan Blažek ml.

Výsledek hlasování: Pro : 8 Proti : 0 Zdrželi se : 0

**USNESENÍ č. 3/2024 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Stříbřec
konaného dne 27. 3. 2024**

Bod č. 1 - zahájení

Bez usnesení.

Bod č. 2 - Usnesení č. 22/3/2024 - Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu ZO obce Stříbřec schvaluje zapisovatele Jana Zimmela a ověřovatele tohoto zápisu Radka Kotěšovce a Ing. Elišku Šustekovou.

Bod č. 3 - Kontrola plnění usnesení ZO Stříbřec z minulého zápisu.

Bez usnesení.

Bod č. 4 - Usnesení 23/3/2024 – Program zasedání

ZO schvaluje program zasedání.

Bod č. 4.1 - Usnesení 24/3/2024 – Rozpočtové opatření

ZO obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2024, které je přílohou tohoto zápisu.

Bod č. 4.2 - Usnesení 25/3/2024 - Výběrové řízení – dodavatel akce „Oprava místních komunikací 1c a 2c – Libořezy

ZO rozhodlo uzavřít smlouvu o dílo na tuto akci s firmou Vialit Soběslav s.r.o. za cenu 1.485.411,06 Kč bez DPH.

Bod č. 4.3 - Usnesení 26/3/2024 - Žádost JEDNOTA Jindřichův Hradec – oprava podlahy v prodejně potravin ve Stříbřeci

ZO projednalo žádost JEDNOTY Jindřichův Hradec a rozhodlo zařadit tuto akci do rozpočtu obce na rok 2025.

Bod č. 4.4 - Usnesení 27/3/2024 - Sdělení – nabídka odkupu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pozemku č. 1172/1 v k. ú. Mníšek

ZO nesouhlasí s odkupem nabídnutého pozemku a doporučuje ÚPZS prodat tento pozemek majitelům přilehlých pozemků.

Bod č. 4.5 - Usnesení 28/3/2024 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, pozemek 335/1 v k. ú. Libořezy. Kabelové vedení NN, kabelový pilíř.

Jednorázová náhrada 4.969,- Kč

ZO projednalo znění této smlouvy a s touto smlouvou souhlasí.

Bod č. 4.6 - Usnesení 29/3/2024 – Žádost o snížení poplatku za podnikatelský odpad – pension Modrá vrata Mníšek

ZO projednalo žádost pensionu Modrá vrata Mníšek a tuto žádost zamítlo.

Bod č. 4.7 - Usnesení 30/3/2024 – Dodatek ke smlouvě pachtovní s firmou Bohemia Vitae Jindřichův Hradec a. s., pronájem pozemku č. 500/12, změna v článku III. bod 2 – nový návrh: Platba nájemného bude k datu do 30.11. za příslušný daný rok.

ZO projednalo žádost firmy Bohemia Vitae a.s.. ZO souhlasí s dodatkem k této smlouvě.

Bod č. 4.8 - Usnesení 31/3/2024 - Žádost o finanční dar 4.000,- Kč pro Linku bezpečí z.s.

ZO projednalo tuto žádost a souhlasí s poskytnutím částky 4.000,- Kč z rozpočtu obce pro „Linku bezpečí z.s.“ na rok 2024.

Bod č. 4.9 - Usnesení 32/3/2024 - Výběrové řízení – pronájem rybníka Pazdernický č. p. 107 v k. ú. Mníšek

ZO posoudilo nabídky a rozhodlo pronajmout rybník Pazdernický v Mníšku firmě Služby rybářství Plavsko.

Bod č. 4.10 - Usnesení 33/3/2024 – Rekonstrukce chodníků Stříbřec, VI. Etapa, zahájení akce, výběr dodavatele

ZO souhlasí se stavbou a s vypsáním Výběrového řízení na tuto stavbu.

Bod č. 4.11 - Usnesení 34/3/2024 – Projednání možnosti zalesnění pozemků č. 166/1, 166/4, 166/16 v k. ú. Libořezy

ZO rozhodlo, že je nutné, před rozhodnutím o využitelnosti těchto pozemků, celou záležitost opět projednat a následně udělat nová rozhodnutí.

Bod č. 4.12 - Usnesení 35/3/2024 – Žádost o pronájem pozemku 166/1, 166/4, 166/16 v k. ú. Libořezy

ZO projednalo tuto žádost a v návaznosti na bod 4.11 dnešního jednání, tuto žádost prozatím zamítá.

Bod č. 4.13 - Informace o povinnosti obce ohledně DTM (digitální technická mapa)
Bez usnesení.

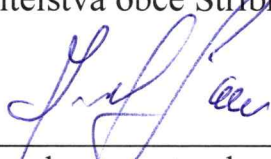
Bod č. 4.14 - Usnesení 36/3/2024 - Záměr převodu editorství DTM pro kanalizaci a vodovod s firmou Čevak

ZO souhlasí s tímto záměrem a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Bod č. 4.15 - Usnesení 37/3/2024 – Obecní traktor – příprava výběrového řízení.

ZO projednalo a souhlasí se záměrem nákupu nového traktoru.

Po schválení usnesení pan starosta poděkoval přítomným členům zastupitelstva za účast a ve 20.30 hodin bylo zasedání zastupitelstva obce Stříbřec ukončeno.



Jan Zimmel - starosta obce

Ing. Martin Dobeš, Ph.D.- místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Radek Kotěšovec

Ing. Eliška Šusteková.....

Datum vyhotovení: 3. 4. 2024