

OBEC STŘÍBŘEC

Obecně závazná vyhláška č.002/2021,

o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace

Zastupitelstvo obce Stříbřec se na svém zasedání dne 17. prosince 2021, usnesením č. 3/17/12/2021 usneslo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. c) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Obec Stříbřec touto vyhláškou zavádí místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace (dále jen „poplatek“).
- (2) Řízení o poplatcích vykonává úřad obce (dále jen „správce poplatku“).^[1]

Čl. 2

Předmět poplatku a poplatník

- (1) Předmětem poplatku je zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na obcí vybudovanou stavbu kanalizace.
- (2) Poplatek platí vlastník stavebního pozemku zhodnoceného možností připojení na obcí vybudovanou stavbu kanalizace po nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích^[2]. Má-li k tomuto stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.^[3]

Čl. 3

Vznik a zánik poplatkové povinnosti

- (3) Poplatková povinnost vzniká dnem účinnosti této vyhlášky a zaniká zaplacením poplatku.

Čl. 4

Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku do 30. dnů od vzniku své poplatkové povinnosti:
 - a) v případě fyzické osoby – jméno, popřípadě jména, a příjmení, rodné číslo, místo pobytu, popř. další adresu doručování.
 - b) v případě právnické osoby – název nebo označení obchodní firmy, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, místo podnikání, popřípadě další adresu pro doručování; osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech.
 - c) další údaje rozhodné pro stanovení výše poplatkové povinnosti, zejména parc. číslo, výměru a způsob využití stavebního pozemku zhodnoceného možností jeho připojení na stavbu kanalizace.[\[4\]](#)
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník nebo plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.[\[5\]](#)

Čl. 5

Sazba poplatku

Sazba poplatku činí:

Stavební pozemek 50 Kč za m²

Dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), se zastavěným stavebním pozemkem rozumí pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako stavební parcela a další pozemkové parcely zpravidla pod společným oplocením, tvořící souvislý celek s obytnými a hospodářskými budovami.

Čl. 6

Splatnost poplatku

Poplatek je splatný nejpozději do 15 dnů od písemného povolení připojení ke kanalizačnímu řádu, který je v majetku obce. Poplatek je možný uhradit jednorázově nebo dle obcí schváleného splátkového kalendáře s maximální dobou splácení 24 měsíců po vzniku povinnosti.

Čl. 7

Osvobození a úlevy

(1) Od ohlašovací povinnosti a od poplatku se osvobozují:

a) majitelé nemovitostí, kteří mají platnou smlouvu o provozním připojení na kanalizační řady a v rozsahu projektu stavby byly její nedílnou součástí.

b.) obec Stříbřec a jeho zřízené organizační složky a jím zřízené organizace.

(3) Vznik nároku na osvobození od placení poplatku nebo úlevu na poplatku poplatník neohlašuje.

Čl. 8

Navýšení poplatku

(1) Nebude-li poplatek zaplacen poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu úřad obce poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.^[6]

(2) Včas nezaplacený nebo neodvedený poplatek nebo jeho část může úřad obce zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.^[7]

(3) Tomu, kdo nesplní ve lhůtě stanovené touto vyhláškou povinnost nepeněžitě povahy, může správce uložit pokutu za nepeněžitě plnění ve smyslu plnění ustanovení § 247 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád

Čl. 9

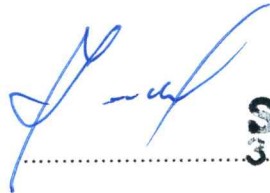
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2022.

Obec
STRÍBŘEC
379 01 Třebon


Ing. Stanislava Hajnová

místostarosta


Obec
STRÍBŘEC
379 01 Třebon

Jan Zimmel

starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 17.12.2021
Sejmuto dne: 2.1.2022

Sejmuto z úřední desky dne:

[1] § 14 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“)

[2] Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) nabyt účinnosti dnem 1. ledna 2002

[3] § 10c odst. 1 zákona o místních poplatcích

[4] § 14a odst. 1 zákona o místních poplatcích

[5] § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

[6] § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

[7] § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích